

**Formato europeo per  
il curriculum vitae  
e curriculum  
professionale**



**Informazioni personali**

Nome	Pasquale Polidori
Indirizzo	Corso Umberto 44, C.A.P. 65122 - Pescara
Telefono	tel. 085/4224007 - cell. 328/7070166
Fax	
E-mail	<a href="mailto:pasqualepolidoriarchitetto@gmail.com">pasqualepolidoriarchitetto@gmail.com</a> pasquale.polidori@archiworldpec.it

Nazionalità	Italiana
-------------	----------

Data di nascita	Ortona (CH) il 29/9/63
-----------------	------------------------

**Esperienza lavorativa**

• Date (da – a)	Dal 2000 ad oggi
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Arch. Pasquale Polidori, Corso Umberto, 44 - Pescara
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	
• Principali mansioni e responsabilità	Svolge attività presso il Tribunale di Pescara sezione civile, Fallimentare ed Esecuzioni Immobiliare in qualità di esperto estimatore nel campo delle valutazioni immobiliari (stime di mercato, valutazione danni, verifiche urbanistiche-edilizie, determinazioni indennità di esproprio in ambito giudiziario, due diligence, studi di fattibilità etc) e del contenzioso in generale.

• Date (da – a)	Dal 1992 ad oggi
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Arch. Pasquale Polidori, Corso Umberto, 44 - Pescara
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	
• Principali mansioni e responsabilità	Svolge attività di consulenza tecnica in ambito tecnico, economico, giuridico, urbanistico, forense in studio unitamente all'arch. Filippo Saia

	ed all'Ing. Junior Marco Polidori.
• Date (da – a)	Dal 1994 ad oggi con vari periodi temporali
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	
• Principali mansioni e responsabilità	E' stato consulente tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Pescara e di Macerata, il T.A.R. di Pescara e L'Aquila e le Procure della Repubblica di Pescara, Lanciano, Chieti, L'Aquila, Bologna e Udine e la Corte di Appello De L'Aquila, T.A.R. Abruzzo L'Aquila, Commissario Usi Civici L'Aquila.
• Date (da – a)	Dal 2006 al 2011
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulente esterno del Comune di Roseto degli Abruzzi
• Principali mansioni e responsabilità	E' stato consulente tecnico del Comune di Roseto con predisposizione di studi di fattibilità tecnica finanziaria economica su opere pubbliche, di regolamento accordi di programmi integrati.
• Date (da – a)	Nell'anno 2006
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulente esterno del Porto Turistico Marina di Pescara
• Principali mansioni e responsabilità	E' stato consulente tecnico del Porto Turistico Marina di Pescara su problematiche di natura catastale e demaniale e correlate valutazioni.
• Date (da – a)	Nell'anno 2006
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulente esterno del Comune di Collecervino
• Principali mansioni e responsabilità	E' stato consulente tecnico per il contenzioso giuridico del Comune di Collecervino
• Date (da – a)	Dal 1997 ad oggi con vari periodi temporali
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulente esterno delle società Fater S.p.a. e Fameccanica S.p.a.
• Principali mansioni e responsabilità	E' stato consulente in materia di valutazioni economiche e tecnico-urbanistiche delle società Fater S.p.a. e Fameccanica S.p.a. (Gruppo Procter & Gamble)

• Date (da – a)	Dal 2002 ad 2004
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulente esterno della società Autostrade S.p.a.
• Principali mansioni e responsabilità	E' stato consulente tecnico della società Autostrade S.p.a. in materia di tutela tecnica in ambito penale.

• Date (da – a)	25/8/2005
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Procura della Repubblica di Bologna
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d'Ufficio svolta unitamente all'Ing. Giuseppe Cauti in qualità di Consulenti del P.M. Dott.ssa Lucia Musti nel procedimento penale R.G. 14627/03 – Procura della Repubblica di Bologna – sinistro mortale verificatosi nel padiglione 18 della Fiera di Bologna.

• Date (da – a)	22/1/2006
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Procura della Repubblica di Bologna
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d'Ufficio svolta unitamente all'Ing. Giuseppe Cauti in qualità di Consulenti del P.M. Dott.ssa Elisabetta Melotti nel procedimento penale R.G. 11505/05 – Procura della Repubblica di Bologna – sinistro mortale verificatosi presso il cantiere della “Variante di Valico 4° Lotto – Località Gardeletta di Marzabotto – all'interno della Galleria artificiale Gardeletta carreggiata Sud, in corso di costruzione.

• Date (da – a)	13/3/2021
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Società di Ingegneria Technotest srl Engineering & Management
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	E' Amministratore unico della Società di Ingegneria Technotest srl Engineering & Management costituita in data 13/3/2021, che fornisce servizi di ingegneria e Architettura, studi di fattibilità, consulenze tecniche nell'ambito dei procedimenti civili e penali, amministrativi, tributari in ambito pubblico e privato, e tecnico-legali in materia di appalti di opere pubbliche e valutazioni di congruità tecnico-economiche, servizi di diagnostica, gestione e valutazione del patrimonio immobiliare, attività di recupero, valorizzazione, integrazione nel territorio e cessione di qualsiasi tipo di immobili, attività estimative di valutazione immobiliare, attività di due-diligence, studi di fattibilità economica-finanziaria -, project financing, gestione acquisto, alienazione, locazione di immobili di qualsiasi tipo

**Stralcio di recenti  
consulenze estimative**

• Date (da – a)	3/10/2011
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Corte di Appello de L'Aquila
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	C.T.U. nel giudizio civile Cobit sas/Anas +1 – R.G. 142/2008 – G.R. Dott. Augusto Pace – determinazione indennità di esproprio per la costruzione del 2° Lotto della Variante Teramo-Mare

• Date (da – a)	2/11/2011
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Corte di Appello de L'Aquila
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	C.T.U. nel giudizio civile Comune di Spoltore/Morelli +altri – R.G. 793/2009 – G.R. Dott. Augusto Pace – determinazione indennità di esproprio per la costruzione della scuola materna in frazione Santa Teresa

• Date (da – a)	20/12/2013
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa asseverata su quantificazione valore e danni Capannoni artigianali ubicati in viale Europa – Spoltore (PE)

• Date (da – a)	4/3/2013
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Privato/Comune di Penne (PE)
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica nella procedura arbitrale tra Privato/Comune di Penne sulla valutazione di congruità di parcella professionale in ambito di opera pubblica.

• Date (da – a)	26/10/2013
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ufficio esecuzioni immobiliari – Tribunale di Pescara
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d'Ufficio nella procedura di esecuzione immobiliare n. R.Ges. 312/2010 – Tribunale di Pescara.

• Date (da – a)	30/11/2013
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d'Ufficio nel giudizio civile 1922/2013– Tribunale di Pescara – stima compendio immobiliare costituito da appartamenti, locali commerciali, terreno nei comuni di Pescara, Montesilvano, Avezzano, Napoli.

• Date (da – a)	15/9/2014
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica di parte di terreni agricoli e edificabili ricadenti nel Comune Di Pescara

  

• Date (da – a)	9/6/2014
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d'Ufficio nel giudizio civile R.G. 5805/2012 – valore di Mercato appartamento e garage

  

• Date (da – a)	14/3/2014
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa asseverata di complesso immobiliare costituito da Attività commerciali e direzionali, ubicato in via Tiburtina Valeria di Pescara.

  

• Date (da – a)	12/9/2014
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Macerata – CTU R.G. 2143/2014 – G. dott.ssa Maika Marini Rossini / Comune di Potenza Picena
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d'Ufficio su danni di natura strutturale su vari immobili indotti da rottura di condotta fognaria comunale

  

• Date (da – a)	29/1/2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Procedura arbitrale – ex art. 21 dpr 327/2001
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	C.T.U. nella procedura arbitrale dell'indennità definitiva di espropriazione inerente la costruzione del ponte nuovo sul fiume Pescara – Svincolo Camuzzi/ Asse attrezzato

  

• Date (da – a)	30/6/2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica-estimativa di capannone industriale in comune di S.G. Teatino (CH) – località Sambuceto via PO, avverso accertamento dell'Agenzia delle Entrate di Pescara.

• Date (da – a)	5/5/2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica-estimativa di villino e quantificazione del deprezzamento di Valore a seguito di abuso

• Date (da – a)	21/4/2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara – Ufficio esecuzioni immobiliari
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d’Ufficio nella procedura R.G.es. 1/2012 – Tribunale di Pescara

• Date (da – a)	23/4/2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara – Ufficio esecuzioni immobiliari
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d’Ufficio nella procedura R.G.es. 261/2012 – Tribunale di Pescara

• Date (da – a)	17/7/2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Corte di Appello de L’Aquila
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d’Ufficio nel giudizio civile privato/Comune di Chieti R.G. 499/12 – Corte di Appello de L’Aquila, inerente la determinazione di Indennità di esproprio per la realizzazione di un campo sportivo.

• Date (da – a)	15/2/2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d’Ufficio nel giudizio civile tra privati R.G. 2659/14 – Tribunale di Pescara.

• Date (da – a)	23/4/2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara- Ufficio esecuzioni immobiliari
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d’Ufficio nella procedura di esecuzione immobiliare R.G.Es. 261/12 – Tribunale di Pescara.

• Date (da – a)	23/7/2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara- Ufficio esecuzioni immobiliari
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica d'Ufficio nella procedura di esecuzione immobiliare R.G.Es. 462/12 – Tribunale di Pescara.

  

• Date (da – a)	14/5/2016
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Procedura arbitrale – ex art. 21 dpr 327/2001
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	C.T.U. nella procedura arbitrale dell'indennità definitiva di asservimento inerente elettrodotto in doppia terna a 380 kW denominato "Villanova-Gissi"

  

• Date (da – a)	8/7/2016
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Procedura fallimentare – Tribunale di Pescara – G.D. Dott.ssa Anna Fortieri R.F. 4/2016
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	C.T.U. nel fallimento Tirino srl con disamina estimativa di compendio Immobiliare costituito da opificio, palazzina uffici, immobili residenziali, magazzini, terreni agricoli ed edificabili, beni mobili, per un importo di stima pari ad €. 3.022.000,00.

  

• Date (da – a)	2/9/2016
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Osservazioni alla relazione estimativa dell'Agenzia del Territorio di L'Aquila, determinazione del canone di locazione della sede della Facoltà di Ingegneria de L'Aquila

  

• Date (da – a)	22/3/2016
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnico d'Ufficio nel giudizio civile R.G. 100088/2010 – Tribunale Di Pescara – stima di complesso di immobili residenziale e artigianale

  

• Date (da – a)	3/8/2016
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnico di parte svolta unitamente all'ing. Trabucco su valutazione d'effettiva portanza del cavalcavia autostradale n. 166 – posizionato alla progressiva 235+069 – Tratta Porto S. Elpidio-Loreto

• Date (da – a)	22/10/2016
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnico d'Ufficio nella procedura di esecuzione immobiliare R.G.Es. 457/13 – Tribunale di Pescara

  

• Date (da – a)	30/10/2017
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa relativa a stabilimento balneare in viale Primo Vere Pescara, con stima a valore di costo e reddituale

  

• Date (da – a)	15/3/2017
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa relativa a capannone industriale in Sambuceto (CH)

  

• Date (da – a)	3/8/2017
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara- Ufficio esecuzioni Immobiliari
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnico d'Ufficio nella procedura di esecuzione immobiliare R.G.Es. 43/15 – Tribunale di Pescara – stima appartamento e garage

  

• Date (da – a)	23/10/2017
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara- Ufficio esecuzioni Immobiliari
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnico d'Ufficio nella procedura di esecuzione immobiliare R.G.Es. 358/15 – Tribunale di Pescara – stima appartamento

  

• Date (da – a)	12/4/2017
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara- Ufficio esecuzioni Immobiliari
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnico d'Ufficio nella procedura di esecuzione immobiliare R.G.Es. 130/15 – Tribunale di Pescara – stima appartamento e sottotetto

  

• Date (da – a)	20/4/2017
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara- Ufficio esecuzioni Immobiliari
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnico d'Ufficio nella procedura di esecuzione immobiliare R.G.Es. 243/14 – Tribunale di Pescara – stima abitazione



• Date (da – a)	22/11/2017
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa relativa a compendio immobiliare costituito da abitazioni, fabbricati rurali e terreni in Palata (CB) e progetto divisionale
• Date (da – a)	27/2/2018
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara – CTU R.G. 1311/2017 – G. dott. Bernardi – Solar Energy Srl/ Zurich Insurance PLC
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa d’Ufficio su danni indotti ad impianto fotovoltaico
• Date (da – a)	29/6/2018
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara- Ufficio esecuzioni Immobiliari
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnico d’Ufficio nella procedura di esecuzione immobiliare R.G.Es. 278/16 – Tribunale di Pescara – stima abitazione e garage
• Date (da – a)	11/5/2018
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa di linea di lavorazione pannolini - Polonia
• Date (da – a)	31/5/2018
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa di osservazioni a CTU con quantificazione del Canone di locazione di immobili in Roseto degli Abruzzi (TE) con procedura MCA
• Date (da – a)	14/5/2018
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa di parte con procedura MCA sulla congruità Del valore di mercato di locale commerciale – ristorante – ubicato in via Gramsci Pescara, in opposizione ad accertamento dell’Agenzia delle Entrate.
• Date (da – a)	29/8/2018
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Popoli (PE)
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa di parte con procedura a capitalizzazione finanziaria ed a costo di costruzione deprezzato, per la determinazione del valore di mercato e di locazione di una struttura R.S.A. di proprietà comunale

• Date (da – a)	11/3/2019
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara – R.G. 2147/2018 – GOP dott. Bernardi – Tacconelli / Condominio Alici-Edilizia Basilico-Assicurazioni HDI
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa d’Ufficio su danni derivanti da infiltrazioni d’acqua riguardanti rapporti tra privati ed enti (comune di Pianella, ACA spa)
• Date (da – a)	2/4/2019
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente Privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Relazione ed allegati di consulenza su accertamenti ipocatastali e tecnico-Amministrativi riguardanti centro commerciale ubicato nei comuni di Chieti e Cepagatti – denominao “Megalò”.
• Date (da – a)	29/4/2019
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara- R.G. 4489/2018 – G.U. Dott.ssa Ursoleo – Recchia-Palumbo/ACA Spa
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa d’Ufficio su danni derivanti da infiltrazioni Per rottura di condotta idrica ACA
• Date (da – a)	8/5/2019
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara- R.G. 4307/2018 – G.I. Dott.ssa Roscigno – Di Sipio / Comune di Serramonacesca
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa d’Ufficio su accertamenti danni da infiltrazioni Per rottura di condotta fognaria comunale.
• Date (da – a)	26/6/2019
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa su stima del canone di locazione di immobile Destinato ad ufficio – comando provinciale carabinieri di Pescara – in via D’Annunzio n. 149 - Pescara
• Date (da – a)	8/10/2019
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Azienda USL di Pescara
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa sui danni subiti dalla ASL di Pescara per eventi metereologici occorsi in Pescara il 10 luglio 2019 – importo di stima pari ad €. 1.482.000,00
• Date (da – a)	Dal 2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Gruppo De Cecco spa
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	E’ consulente tecnico per attività di valutazioni immobiliari, gestione tecnico-procedimentale del contenzioso

• Date (da – a)	14/5/2020
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnico estimativa su immobili e terreni nei comuni di Pescara, Milano e Francavilla al Mare (CH) contrada Fontechiaro
• Date (da – a)	17/10/2020
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Attività collegiale ex art. 21 T.U. D.P.R. 327/2001 relativamente alla determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione per la realizzazione da parte della società Gasdotti Italia S.P.A del metanodotto "Larino –Chieti" dn600 (24") dp75 sui terreni di proprietà dei sig.ri Cerritelli Camillo Ed Emidio siti nel comune di Bucchianico (CH).
• Date (da – a)	12/4/2021
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Relazione ed allegati Consulenza tecnica su accertamenti ipo-catastali e tecnico-Amministrativi su servitù riguardante terreno in Pescara, foglio 27,, particelle 41
• Date (da – a)	31/03/2022
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Attività collegiale ex art. 21 T.U. D.P.R. 327/2001 relativamente alla determinazione dell'indennità di esproprio di terreni di piena proprietà per l'intero di GIROLIMETTI FULVIO S.r.l., Arch. Anastasio CARDELLI e Arch. Anastasia Monica CARDELLI, siti nel territorio comunale di Pescara, alla Via Tiburtina Valeria e distinti al Foglio n.31 Particelle n.3649, n.16 e n.3651, nell'ambito dei lavori di "COMPLETAMENTO STRADA PENDOLO - P.U.E. 8.24".
• Date (da – a)	9/5/2022
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Relazione tecnico estimativa su determinazione indennità definitiva di esproprio Su terreni ubicati in Via Pantini – Pescara nell'ambito dell'intervento pubblico "Completamento strada pendolo"
• Date (da – a)	31/5/2022
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Osservazioni alla CTU nella procedura di Es. Imm. RGE n. 99/2021 – inerente determinazione del canone di locazione e valore di mercato di capannone Industriale

• Date (da – a)	28/9/2022
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	Asl- Pescara
• Tipo di impiego	Progettazione, Direzione Lavori, Collaudo realizzazione rampa carrabile di uscita parcheggio su Via Paolini del P.O. di Pescara – CIG Z9437E0F56

• Date (da – a)	26/10/2022
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Cliente privato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Osservazioni alla CTU nel giudizio presso la Corte d'Appello di L'Aquila RG. 969/2021, tra le sigg.re D'Alicandro e ANAS Spa +1 inerente determinazione dell'indennità definitiva di esproprio a seguito di intervento di rotatoria con computo del relativo deprezzamento aziendale.

• Date (da – a)	1/3/2023
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Tribunale di Pescara- R.G. 4769/2018 – G.I. Dott.ssa Cordisco – Talanga / Grossi
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Consulenza tecnica estimativa d'Ufficio sulla determinazione del valore di mercato di edificio unifamiliare ubicato nel comune di Cepagatti.

### **Istruzione e formazione**

• Date (da – a)	1990
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi G. D'Annunzio Chieti-Pescara
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Laurea in Architettura
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	Dal 1992 al 1995
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi di Reggio Calabria
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Dottore di Ricerca in "Metodi di valutazione nella progettazione urbanistica ed architettonica".
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	Dal 2001 al 2012
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi La Sapienza di Roma – Architettura L. Quaroni
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Professore a contratto in "Valutazione economica dei progetti", "Lineamenti di valutazione economica", "Contabilità dei lavori", "Gestione del Cantiere", "Metodi e Tecniche di valutazione", "Valutazione estimativa nell'ambito dei beni architettonici", "Estimo".
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	Dal 2014 al 31/7/2016
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi La Sapienza di Roma – Ingegneria Civile e Industriale
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Professore a contratto in "Economia ed Estimo Civile".
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	Anno 2002
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi La Sapienza di Roma – Architettura L. Quaroni
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Docente nel Master "Monitoraggio e valutazione di politiche, programmi e progetti di sviluppo locale".
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	Anno 2004
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi "G. D'Annunzio" di Chieti
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Docente nel Master "Urban Project Quality Management - UPQM".
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	Dal 1996 ad 2019
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Vari Ordini degli ingegneri, architetti, geometri, fondazioni ed università
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	

studio	
• Qualifica conseguita	Docente nel corso di perfezionamento “Consulente Tecnico d’Ufficio nei procedimenti civili e penali”, svolto nelle principali città italiane in collaborazione con ordini professionali ed Università (Politecnico di Milano, Università D’Annunzio Pescara, Ordine ingegneri di Bolzano, Trento, Verona, Palermo, Siracusa, Bologna, Cosenza, Pescara, ecc, Ordine Architetti Ancona, Ascoli, L’Aquila, Teramo, Piacenza, Ordine Geometri Isernia, Pescara, Lazio, Fondazione Architetti Firenze, Associazione Ingegneri Modena, Fondazione Architetti Chieti-Pescara, ecc) e d’intesa con i referenti del CSM per la formazione.
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	Dal 2007 al 2008
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli ingegneri della Provincia di Pescara
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Docente nel master per “Consulente Tecnico d’Ufficio e di Parte nei procedimenti civili e penali”, in collaborazione con l’ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara ed in collaborazione con l’Ufficio Referente Formazione C.S.M.
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	2008
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli ingegneri della Provincia di Bologna
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Docente nel master per “Consulente Tecnico d’Ufficio e di Parte nei procedimenti civili e penali”, svoltosi nella città di Bologna in collaborazione con l’ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna e l’Ordine degli Avvocati della Provincia di Bologna
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	2010
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli ingegneri della Provincia di Firenze
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Docente nel master per “Consulente Tecnico d’Ufficio e di Parte nei procedimenti civili e penali”, svoltosi nella città di Firenze
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	Anno 2005
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Telecom-Tils di Roma
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Docente nel corso di formazione “Attività catastali, fiscali e patrimoniali”, tenutosi presso la Telecom-Tils di Roma, 20/24 maggio 2005
• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	

• Date (da – a)	Anno 2017
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	E-Valuations Sezione Territoriale di Chieti
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Relatore nel convegno “Gli Standard internazionali nella valutazione immobiliare: applicazione alle procedure concorsuali ed esecutive” Tenutosi Presso il Tribunale di Pescara – Aula Alessandrini

• Date (da – a)	Anno 17/7/2017 ( attualmente rinnovato)
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	EN.I.C. - Accredia
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Valutatore Immobiliare Certificato ai sensi della norma UNI 11558 con il n. 02075

• Date (da – a)	Anno 2016
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	E-Valuations
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Iscritto in qualità di socio valutatore con il n. 824

• Date (da – a)	Anno 2019
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Finlombarda – Finanziaria per lo sviluppo della Lombardia spa
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Iscritto dal 23/1/2019 all’elenco dei periti immobiliari esterni

• Date (da – a)	Anno 2019
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Tutela espropri – Unione Nazionale Tutela Espropriati

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	
• Qualifica conseguita	Iscritto dal 21/11/2019 al registro dei Consulenti dell'Associazione ed attualmente facente parte della Consulta tecnici per il triennio 2024-2026

• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)	
• Curriculum rotariano	
•	<p>Pasquale Polidori è nato il 29/9/1963 a Ortona (CH). Architetto, libero professionista, è sposato con Barbara dal 1994 – tecnico di radiologia laureato; ha un figlio Marco di 27 anni laureato ed abilitato quale ingegnere junior nella triennale in ingegneria civile.</p> <p>E' entrato quale socio nel club Pescara Ovest G. D'Annunzio in data 12/6/2003. Ha svolto vari incarichi nel proprio club quale prefetto negli anni 2006/2007, 2008/2009, 2011/2012, quale comunicatore negli anni 2010/2011 e 2016/2017. E' stato eletto Presidente del Club Pescara Ovest G. D'Annunzio per l'anno 2014/2015.</p> <p>E' stato designato quale Assistente del Governatore Paolo Raschiatore nell'anno 2016/2017.</p>



## Pubblicazioni

<p>periodico d'informazione dell'Ateneo "L'Università D'Annunzio"</p>	<p>a) – Anno VI – nn. 1-5, gennaio-ottobre 1993 – <i>Un'idea per ogni città</i>, da pag. 37 a pag. 39;</p> <p>b) – Anno VII – nn. 1-4, gennaio-giugno 1994 – <i>Progetti di riqualificazione in centri urbani: il caso del comparto 6/A di Teramo</i>, da pag. 11 a pag. 13;</p> <p>c) – Anno XI – nn. 5-6, settembre-dicembre 1996 – <i>La riqualificazione del quartiere di Sant'Elia a Cagliari</i>, da pag. 22 a pag. 23;</p> <p>d) – Anno XI – nn. 5-6, settembre-dicembre 1996 – <i>Un modello di valutazione nella qualità dei progetti di conservazione</i>, da pag. 23 a pag. 24</p>
<p>“Atti del XXV incontro CE.S.E.T. – L'estimo nell'ordinamento delle professioni”, Roma</p>	<p>Ha pubblicato in <i>Modelli di valutazione per la progettazione</i>, Ce.S.E.T., 1995, con AA.VV. - da pag. 197 a pag. 222</p>
<p>“Atti del XXV incontro CE.S.E.T. – L'estimo nell'ordinamento delle professioni”, Roma</p>	<p>Ha pubblicato in <i>I nuovi Estimi catastali: problematiche ed innovazioni</i>, Ce.S.E.T., 1998, con AA.VV. - da pag. 185 a pag. 202</p>
<p>“Piano e qualità Urbana - Aracne, 2005 – Carlo Bagnasco</p>	<p>Ha pubblicato in <i>La valutazione di fattibilità finanziaria: generalità e casi applicativi</i> - da pag. 205 a pag. 238.</p>
<p>Convegni / Concorsi</p>	<p><i>Ha partecipato al 38esimo Incontro di gruppo di lavoro europeo "Multi Criteria Aid for Decisions" svoltosi i giorni 7-8 ottobre 1993 al Joint research Centre (IRC) della Commissione della Comunità Europea ad Ispra, Italia.</i></p> <p><i>Ha vinto, insieme ad altri, nel 1993, con il progetto "Arcimboldo d'Autunno", il primo premio per la normativa, classificandosi al quarto posto come progetto, nel concorso Tercas architettura, relativo al comparto 6/A del centro storico della città di Teramo, del quale ha curato il progetto finanziario e fattibilità.</i></p> <p><i>Ha vinto, insieme ad altri, nel 1996, con il progetto "Riqualificazione del ex Lazzaretto della città di Cagliari", concorso nazionale European - costruire la città sulla città, del quale ha curato il progetto finanziario e di fattibilità socio-economica</i></p> <p><i>Ha vinto, insieme ad altri, nel settembre 1992, il concorso nazionale "Un'idea per ogni città", indetto dall'IGI (Istituto Grandi Infrastrutture), con il progetto Attraversare la città dal porto al Passetto: un'idea per Ancona, del quale ha curato, unitamente ad altri, il progetto finanziario e di fattibilità.</i></p>

**Capacità e competenze personali**

*Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.*

Madrelingua

Italiana

Altre lingue

Inglese

• Capacità di lettura

buono

• Capacità di scrittura

elementare

• Capacità di espressione orale

sufficiente

Francese

• Capacità di lettura

eccellente

• Capacità di scrittura

buono

• Capacità di espressione orale

buono

Capacità e competenze relazionali

*Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.*

Il sottoscritto ha ottime capacità e competenze relazionali, che svolge quotidianamente nella propria attività professionale di architetto, nonché all'interno di associazioni a sfondo sociale e di servizio.

Capacità e competenze organizzative

*Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.*

Il sottoscritto ha ottime capacità e competenze organizzative, che svolge quotidianamente nella propria attività professionale di architetto coordinando l'attività e ruoli con vari collaboratori esterni ed interni alla struttura professionale

Capacità e competenze tecniche

*Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.*

Buona competenza con computer, stampanti, scanner

Capacità e competenze artistiche

*Musica, scrittura, disegno ecc.*

Ordinaria competenza nell'attività di disegno

Altre capacità e competenze <i>Competenze non precedentemente indicate.</i>	
--	--

Patente o patenti	Patente Categoria B
-------------------	---------------------

<b>Ulteriori informazioni</b>	
-------------------------------	--

**Quanto dichiarato nel presente curriculum corrisponde al vero ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.. 445/2000**

Pescara, 26/2/2025

Dott. Arch. Pasquale Polidori